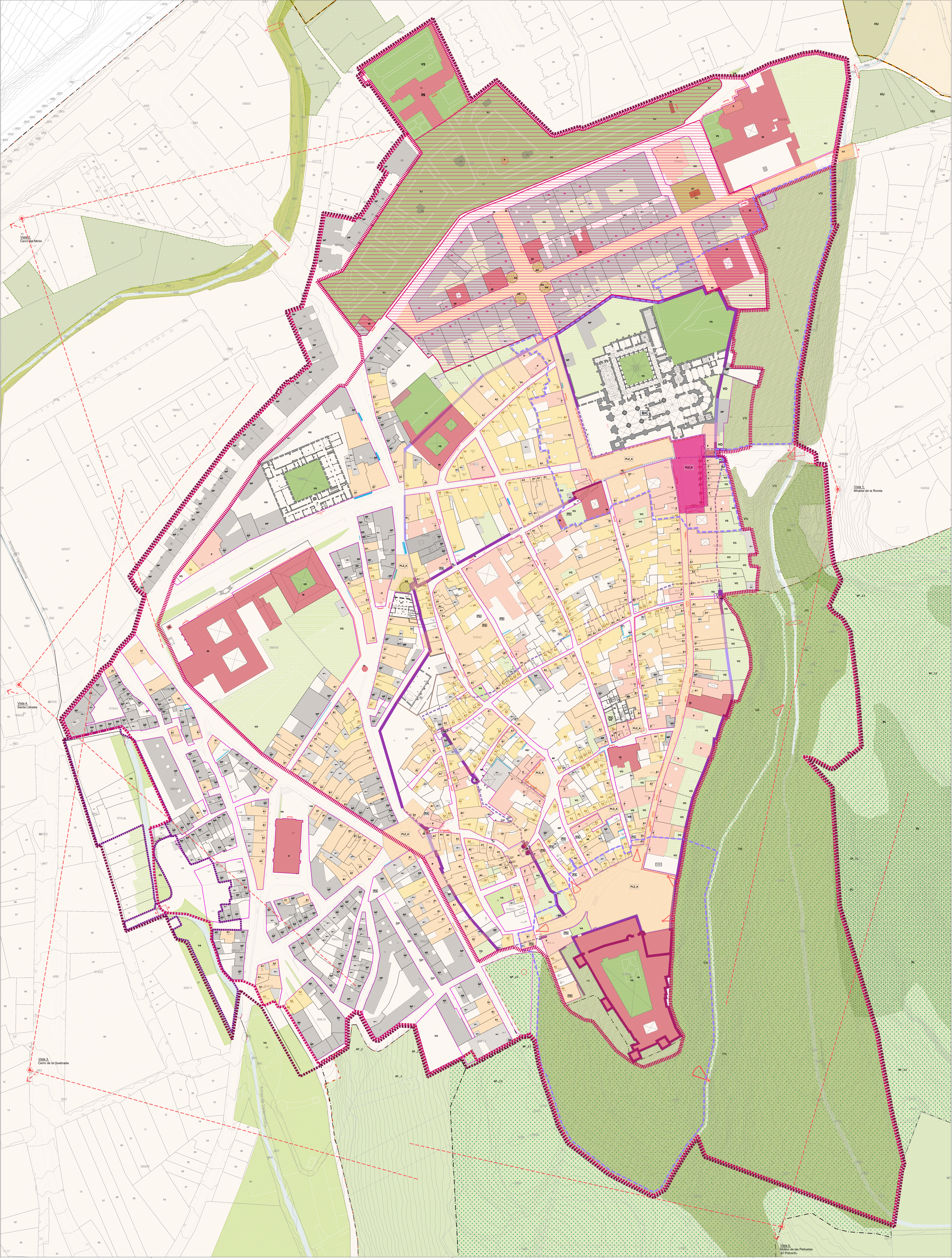




NORMAS DE RANGO ESTATAL O AUTONÓMICO		EDIFICIOS, ESPACIOS Y ELEMENTOS CATALOGADOS EN EL PECH		EDIFICIOS, ESPACIOS Y ELEMENTOS NO PROTEGIDOS		DETERMINACIONES ESPECÍFICAS DE ORDENACIÓN PARA LA VALORACIÓN DEL PAISAJE URBANO Y ENTORNO HISTÓRICO		INFORMACIÓN URBANÍSTICA ADICIONAL	
BIC BIENES DE INTERÉS CULTURAL BIC (con documentación planimétrica) Entorno de BIC no declarado (propuesta PECH) MURALLAS Tramos conservados en contacto con espacios libres públicos Tramos conservados en contacto con espacios libres privados Tramos con alteraciones por absorción en edificios Tramos demolidos Puertas conservadas Puertas demolidas Huella de la muralla GRADO DE CATALOGACIÓN (EDIFICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS) IN Protección Integral IN Protección Integral de conjunto P Protección Parcial A1 Protección Ambiental 1 A2 Protección Ambiental 2 Protección específica Patios singulares Protección específica Patios de valores singulares PROTECCIÓN ESPECÍFICA COMPONENTES ABIERTOS EDIFICIOS Soportales Patios de valores singulares PROTECCIÓN LIMITADA A FACHADAS Y MUROS (ambiental) Protección limitada a Fachadas Protección constructiva y material de muros, sin afectar a composición ni acabados PLAZAS, CALLES Y OTROS ÁMBITOS URBANOS PÚBLICOS PLZ Plazas y espacios predominantemente pavimentados con valor patrimonial Pasajes cubiertos JARDINES, PARQUES Y OTROS ESPACIOS VERDES PÚBLICOS Ámbitos de valor paisajístico Jardines de proyecto unitario con valores singulares (proyecto de conjunto) Protección genérica de vegetación en zonas ajardinadas ESPACIOS PRIVADOS Jardines con trazado y composición de elevado interés Espacios libres con valores ambientales y paisajísticos actuales o potenciales ELEMENTOS URBANOS Y ORNAMENTALES Puertas y otros elementos exentos Blasones y escudos en edificios Rejería en ventanas y balcones Esculturas y relieves Arcos / Puertas Fuentes OBRAS CIVILES Muros de antiguo acueducto Puertas CERRAMIENTO DE ESPACIOS LIBRES PRIVADOS Muros y tapias Verjas Arcos EDIFICIOS NP No protegidos NPI Cuerpos de una planta, en interiores de parcela o patios 111 (B+) Número de plantas 110M Según convenio urbanístico de 22 de Septiembre de 2020 FACHADAS, E. LIBRES Y OTROS ELEMENTOS ESPECIALMENTE DISCONFORMES A ADECUAR Fachadas especialmente disconformes Medianeras con graves impactos en el paisaje urbano, a adecuar Fachadas de locales especialmente disconformes PROTECCIONES PAISAJÍSTICAS DE ÁMBITOS HISTÓRICOS Huertas Vegetación de ribera Pinares Vistas de especial interés para control y mejora del paisaje urbano histórico y de entorno: Vista 1. Mirador de la Ronda Vista 2. Cerro de la Quebrada Vista 3. Cerro de Mito Vista 4. Santa Librada Vista 5. Molino de las Perillas CLASIFICACIÓN SUELO EN EL ENTORNO DEL CASCO HISTÓRICO Suelo urbano Suelo protección I Suelo urbanizable Suelo protección II FUENTES: 1. Cartografía D.G. Catastro, febrero 2014 2. Plano Municipal 3. Plano Municipal de Cartografía entre 2012 4. Plano Especial del Casco Histórico 1980 PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO DE SIGÜENZA GUADALAJARA DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DICIEMBRE 2020 0.2 Alternativa 1 Escala de clasificación generalizada CTRM 83 UTM RUED 30 ESCALA 1:10.000 0 20 40 60 80 100 Ezquiaga Arquitectura, Sociedad y Territorio S.L.									